

Grünes Familienidyll am Waldrand von Helstorf.

Objektdaten

Objekt ID 2256020

Objektart Haus

Objekttyp Einfamilienhaus

Kaufpreis 324.900,00 €

Stellplätze 2

Provision 3,57% vom notariellen

Kaufpreis inkl. 19% MwSt

Provision Hinweis Die Käufer-

Provision beträgt 3,57% vom Kaufpreis

inkl. 19% MwSt. Die Käufer-Provision

ist verdient und fällig mit notarieller

Beurkundung. Der Immobilienmakler

hat einen provisionspflichtigen

Maklervertrag in gleicher Höhe mit

dem Verkäufer abgeschlossen (§ 656C

BGB).

Wohnfläche 231.04 m²

Grundstücksfläche 1475.0 m²

Balkon Ja

Baujahr 1969

Zentralheizung Ja



Objektbeschreibung

Sie wollen für Ihre Kinder ein Paradies? Hier ist es - und nicht nur für die Kinder, auch für Sie. Ob Abenteuer im großen Garten, schwimmen im eigenen Schwimmbad oder chillen im großen Haus - hier werden Ihre Wohnträume wahr! Fragen Sie nach dem umfangreichen Exposé und lassen sich von dieser außergewöhnlichen Immobilie faszinieren.

lage

In einer ruhigen Sackgassenlage am Waldrand von Helstorf befindet sich dieses außergewöhnliche Anwesen. Noch fußläufig von Grundschule und Discounter entfernt, genießen Sie vor Ort absolute Ruhe, haben aber gleichzeitig mit dem Auto oder auch per ÖPNV Anbindung an Neustadt am Rübenberge und die Landeshauptstadt Hannover. Helstorf liegt etwa 15 Kilometer nordwestlich von Neustadt am Rübenberge, in unmittelbarer Umgebung befindet sich die Kaserne Luttmersen.

Ausstattung

WG Geeignet, Abstellraum, Dachboden, Fahrradraum, Rolladen, Kamin, Gartennutzung, Wintergarten, Fliesenboden, Parkett, Laminatboden, Sauna, Swimmingpool, Gäste WC, Einbauküche, Ja, Garage, Freiplatz, Nord Ausrichtung

Ansprechpa Marco Kossakowski

rtner

Mobil 0176 363 94 207



